

# B

HOTEL B

*Barranco, Lima*



**E**l creciente interés por el patrimonio cultural peruano, la arquitectura colonial y la excelencia culinaria atraen a los más expertos visitantes a Perú. Lima, considerada alguna vez como una breve escala camino a Cusco, hoy se ha convertido en un destino con valor propio.

El primer hotel Relais & Châteaux en Lima está concebido como un centro para viajeros que promueve una exploración más profunda de la ciudad histórica: Una Casa de Huéspedes con 20 suites, un restaurante emblemático con el espíritu del Club de Exploradores del cambio de siglo, inmersos en el encanto de la hospitalidad tradicional limeña.

Es un centro de encuentro con sensibilidad artística para conectar viajeros; un lugar para los exploradores de la vida contemporánea con ansias de conocer las intrigas y los misterios de la cultura y geografía peruanas; también para satisfacer a aquellos viajeros tradicionalistas que van en busca de una auténtica atmósfera histórica, o para los sagaces exploradores urbanos, deseosos de sumergirse en la escena contemporánea, social y cultural de la ciudad.

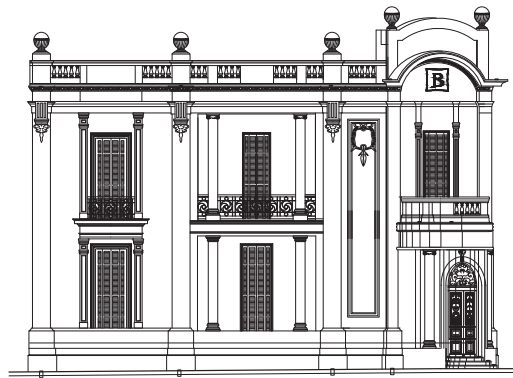
Saenz Peña 204, Barranco, Lima 04 - Perú

T. +51 1 206 0800 F. +51 1 206 0810

marketing@hotelb.pe

[www.hotelb.pe](http://www.hotelb.pe)

# B



SAENZ PEÑA



SAN MARTIN

**E**l Hotel B respira nueva vida dentro de un monumento nacional histórico que estuvo abandonado. Es una mansión que refleja el glamour de los años 20, rodeada de estudios de artistas, galerías de arte y residencias diplomáticas; está cerca al malecón con vista al Océano Pacífico. El edificio histórico fue construido cuando el Hotel Bolívar estaba en boga. El lugar ha sido reconstruido para reflejar un Grand Hotel diseñado por peruanos contemporáneos de renombre, entre los cuales se incluyen al Arquitecto David

Mutal, al Diseñador de Interiores Jordi Puig, a la experimentada Diseñadora Sandra Masias, al Restaurateur Oscar Velarde, a la Marchante de Arte Lucia de la Puente y a la Coleccionista de Arte Susana de la Puente. Es un Hotel-Boutique artístico, ubicado en el corazón de un barrio bohemio renovado, que alberga una colección única de arte propio. El Hotel B cuenta con su propia galería de arte, que ofrece a los huéspedes la posibilidad de disfrutar de muestras privadas y eventos especiales.

# B

---

## La Propiedad

La Casa es un ejemplo auténtico de mansión de la Belle Époque, construida originalmente como una residencia de verano cerca al mar durante la presidencia de Augusto B. Leguía, cuando en el Perú se estaba celebrando los 100 años de independencia, y Lima había sido transformada para la ocasión; por lo tanto captura el espíritu festivo de los años 20.

El arquitecto francés Claude Sahut, también responsable de remodelar algunos ambientes de Palacio de Gobierno, las principales avenidas de Lima, parques, teatros y otros edificios públicos, recibió el encargo de diseñar un refugio de verano para la familia García Bedoya. La casa original de dos plantas, se construyó en 1914 con materiales locales tradicionales complementados por mármoles italianos y madera importada. Incluía una fachada ornamentada, techos altos, teatinas (tragaluces locales de diseño), balcones abiertos y terrazas de mármol que permitían una abundante ventilación.

La señora María Teresa García y su familia habitaron la propiedad durante 40 años hasta 1954, cuando la casa fue vendida a la familia Báscones, quienes la utilizaron como su residencia hasta 2010.

El grupo de reconstrucción incluye escultores de la Fine Arts Academy y un equipo de carpinteros liderados por un experto ebanista italiano. El proyecto se considera una marca registrada de restauración del INC (Instituto Nacional de Cultura). Se preservó la estructura original, tanto al remodelarla como al expandirla, agregando un edificio contemporáneo de tres plantas para albergar las habitaciones y áreas de servicio de la casa.

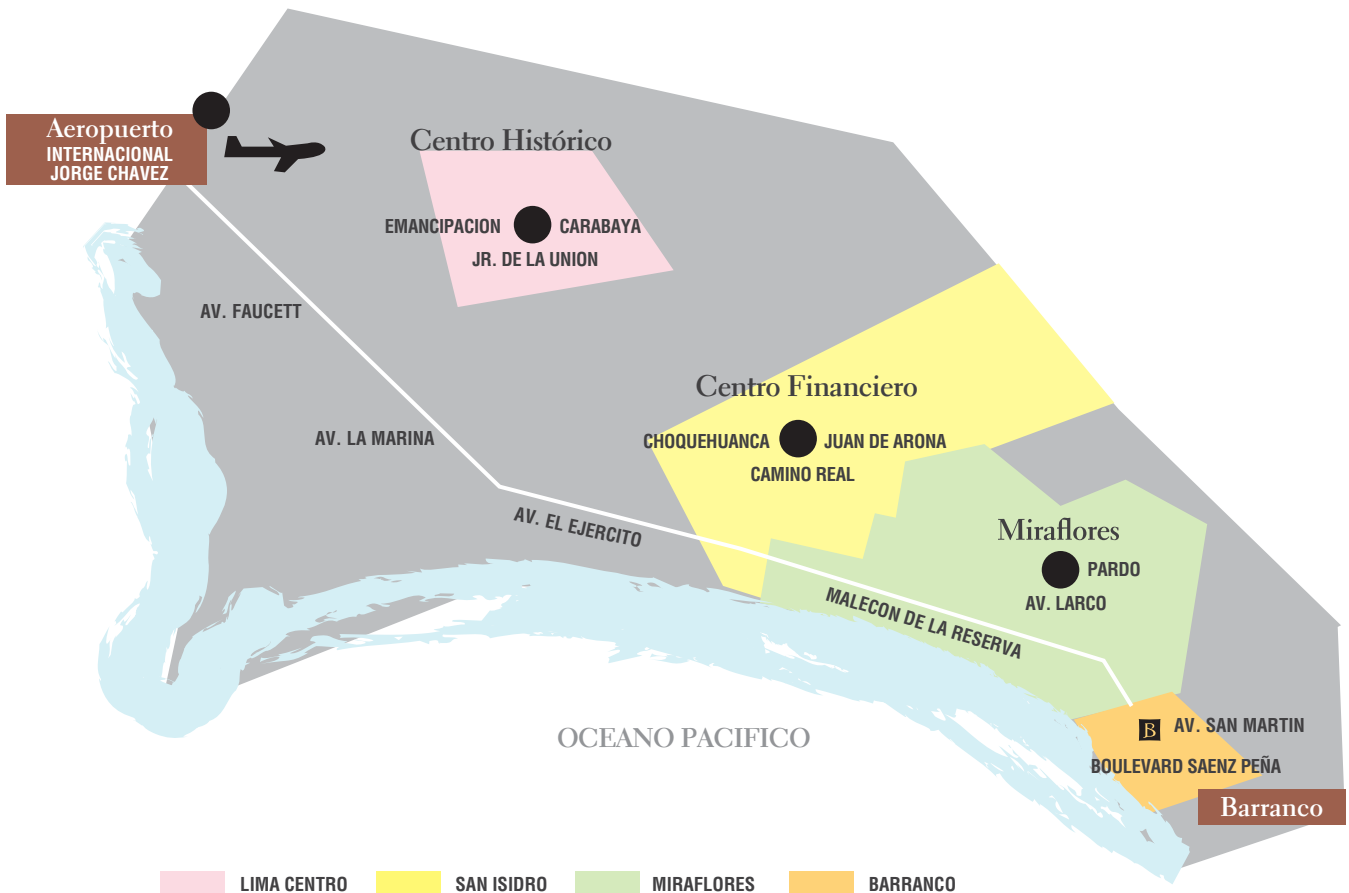
El año 2018 la contigua galería de arte Lucía de la Puente fue anexada al Hotel B como parte del complejo, añadiendo 3 nuevas habitaciones y dando a nuestros huéspedes acceso directo a la sala de exposiciones y tienda de arte.

# B

## Ubicación

Lima

A 40 minutos del Aeropuerto Internacional de Lima, próximo a Miraflores, al centro financiero de San Isidro, Y al Centro Histórico de Lima.



Saenz Peña 204, Barranco, Lima 04 - Perú  
T. +51 1 206 0800 F. +51 1 206 0810  
marketing@hotelb.pe  
www.hotelb.pe



# B



---

## El Hotel y Estilo

Un sentimiento clásico y tradicional con acento moderno.

**E**l interior reflejará la sensación de una *Gran Dama*; integra mobiliario clásico de Diseñador con una colección de arte única. Decorado con suaves colores marinos, tiene grandes ventanales y techos altos, gran variedad de flores frescas, aromas naturales de jazmín e higos; todo esto coronado con un clásico servicio de club.

Las áreas públicas, como la sala, comedor, bar y terraza, están separadas de las instalaciones de los huéspedes, las cuales están ubicadas en el segundo piso de la casona, en la extensión moderna de la casona y el segundo piso de la galería. La Biblioteca con su colección de mapas peruanos, cuadros, grabados, libros, entre otros, promueve la idea de exploración.

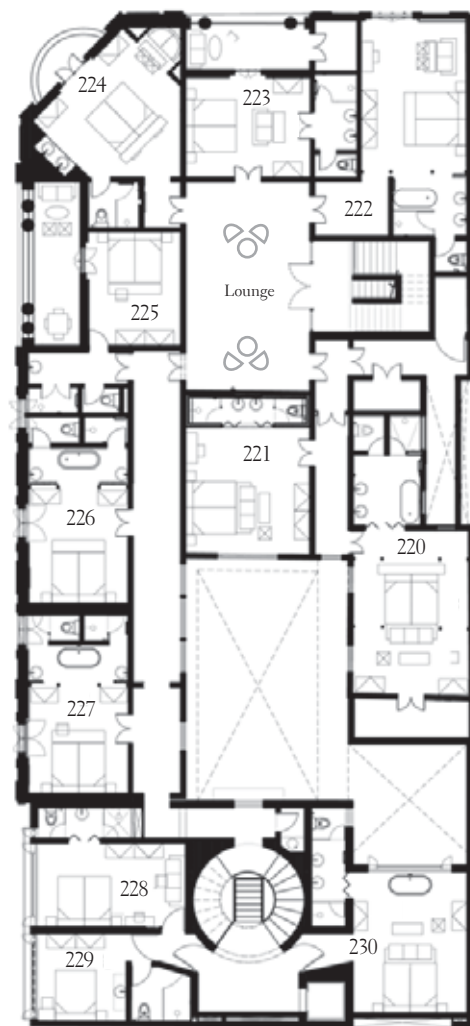
Las 20 habitaciones están diseñadas para engrair a sus huéspedes.

# B

Primera Planta



Segunda Planta

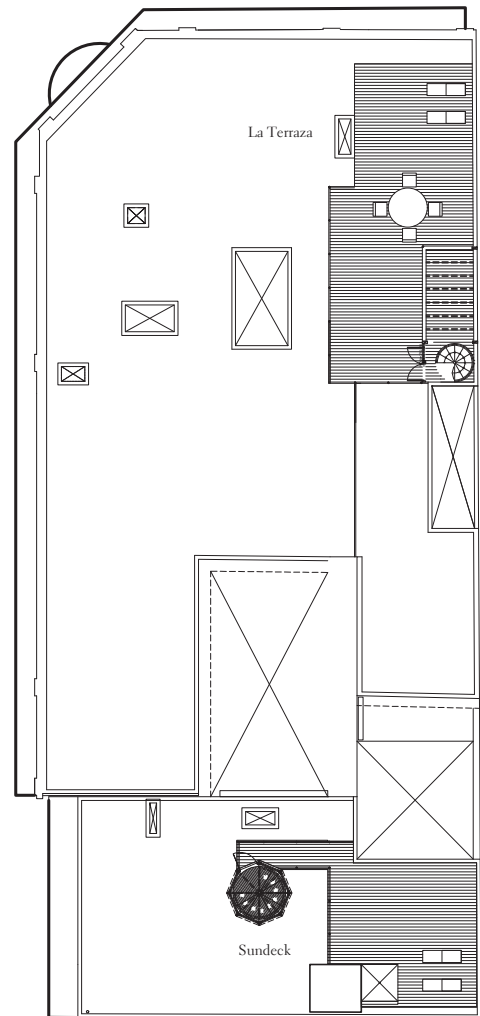


# B

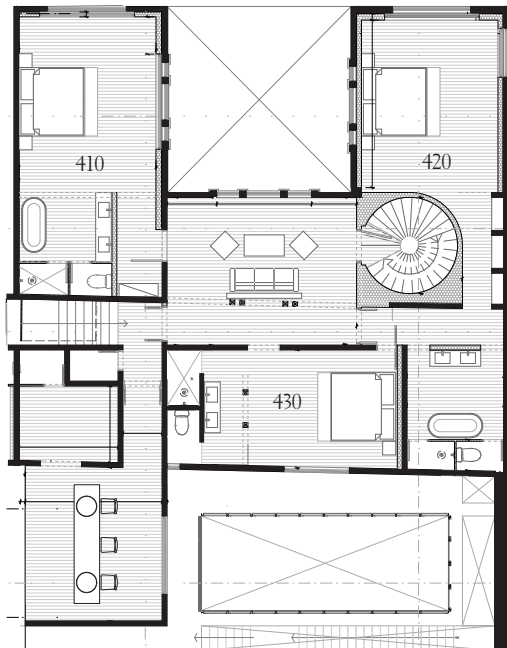
.....  
Tercera Planta



.....  
Azotea



.....  
Expansión Galería de Arte



# B



## La Experiencia

**E**l servicio es altamente personalizado y complaciente, anticipándose a las necesidades del visitante.

- Descubra Barranco, el barrio más bohemio de Lima.
- Hospédese en un encuadre elegante, creativo y social.
- Descanse en una habitación moderna, con aire acondicionado, después de un largo viaje.
- Repose en una gran cama, con variedad de almohadas y un amplio baño.
- Disfrute de una bebida en la Terraza con vista al mar, ejercítese con vista al mar o disfrute de masajes en su habitación.
- Disfrute de la puesta de sol o pasee por el malecón.
- Pruebe del lonche peruano\*.
- Intégrese con los otros huéspedes o vecinos, en un bar con mucho ambiente.
- Ordene sus comidas a la habitación mientras mira las noticias.
- Siga descubriendo la comida peruana.
- Desayune en su habitación, en el patio o en cualquiera de los ambientes del hotel.
- Admire el arte contemporáneo o sea anfitrión de una cena privada en la Galería de Arte de Lucía de la Puente\*\*.
- Siéntase parte de la vida contemporánea de Lima.

# B



---

## Servicios & Comodidades

- Champagne de bienvenida
- Hora del té de cortesía
- Bienvenida personalizada en counter de servicio al huésped.
- Servicios de secretaria (a pedido)
- Servicios de traducción e interpretación (a pedido)
- Servicios de computadoras e impresión
- Servicio de niñera (a pedido)
- Masajes en habitación (costo adicional)
- Valet parking
- Servicio de traslado
- Servicio de limpieza 2 veces al día
- Post checkout en un lounge acogedor
- Servicio a la habitación 24 hrs.
- Servicios de lavado y planchado 24 hrs. (costo adicional).
- Consejero políglota de viaje y experiencias
- Servicio de botones
- Lustrado de calzado de cortesía
- Terraza con vista al mar
- Bicicletas Estacionarias (2016)

# B

---

## Servicios & Comodidades. Continuación

### Comodidades de cama y baño

- Toallas extra grandes y suaves.
- Sábanas de 300 hilos, 100% de algodón pima.
- Edredones de plumas.
- Almohadas de plumas.
- Edredones y almohadas hipoalergénicas (a solicitud).
- Bañeras independientes (en habitaciones selectas).
- Baño independiente (en habitaciones selectas).
- Espejo de maquillaje.
- Gruesas batas de baño de felpa con capucha.
- Amenities orgánicos personalizados en el baño.
- Calefacción de toallas.
- Teléfono adicional.
- Secador de pelo.

### Entretenimiento

- Todas las estaciones de noticias por cable.
- Televisores con pantallas LCD .
- Reproductor de DVD (a solicitud).
- Estación estereo para iPod.
- Televisión por cable.

### Características de habitaciones

- Control de luz centralizado y luces de lectura.
- Calefacción.
- Aire acondicionado.
- Radio-reloj.
- Periódico gratuito.
- Caja fuerte en habitación.
- Mini bar
- Cunas adicionales a solicitud (costo adicional).
- Habitaciones equipadas para sillas de ruedas.
- Pantuflas
- Bolsa de agua caliente.
- Bandeja de artículos varios y merchandising.
- Kit de lavandería.
- Estante para maletas.
- Habitaciones para no fumadores.

### Comunicaciones

- Servicio de internet por cable LAN.
- Servicio de internet Inalambrico
- Teléfono inalambrico.

# B



---

## Comidas y Bebidas

**E**l restaurante, el bar y el salón del hotel han sido diseñados para brindar un servicio de exquisita cocina peruana tradicional e informal que evocan los sentimientos de la Vieja Lima.

Oscar Velarde, dueño del reconocido restaurante La Gloria, en Lima, y asesor de cocina del restaurante Cicciolina en el Cusco, ha diseñado un menú para destacar los sabores intensos de ingredientes frescos locales, utilizando lo mejor de la huerta de Oscar, la cosecha del día y recurriendo a un amplio abanico de distribuidores locales.

El menú es una fusión de ingredientes peruanos tradicionales con sabores del Mediterráneo. La comida es sencilla, accesible y enfatiza los sabores tradicionales con nuevas técnicas de cocina, para aprovechar mejor los ingredientes primarios.

# B

## El Comedor/Restaurant & Bar

Un clásico. El bar & restaurante, abiertos para el café, las comidas, lonche o tragos, ofrecen un lugar de encuentro de la gente del lugar y de viajeros demandantes. El Grand Salón ha sido decorado recordando cafés bohemios, un bar tradicional de hotel con asombrosas piezas de arte moderno. El bar ostenta una esmerada selección de vinos sudamericanos, una variedad de piscos peruanos, así como de mariscos frescos. Este es un punto de encuentro divertido con un tradicional servicio. Capacidad: 50 personas.

### *\*El Lonche Peruano/ La hora del Té:*

El lonche es una tradición en Lima desde los tempranos días republicanos. La gente de la sociedad se reunía al final del día para jugar, tomar un trago y conversar mientras intercambiaban sus recetas secretas. Estos encuentros se volvieron importantes dentro de los círculos políticos, sociales y culinarios. La excusa era disfrutar de un exquisito piqueo, de una variedad de infusiones, café y chocolate calientes, servidos con sándwiches, fruta fresca y galletas típicas limeñas.

### *\*\*Eventos en la galería de arte.*

La galería de arte contemporáneo del hotel, está disponible para eventos privados o cenas de nuestros distinguidos huéspedes.

## La Sala

La habitación central y más grande del hotel, funciona como Counter de Servicio al Huesped y área de reuniones. La Sala da a la calle principal y posee un gran ambiente francés, con dos áreas de descanso donde podrá acceder a los diferentes servicios del hotel y será atendido esmeradamente por nuestro staff.

## La Biblioteca y Patio

La biblioteca, adyacente al lobby del hotel, es un espacio tranquilo con una gran cantidad de mapas y libros reminiscentes de un club de viaje. Tiene área privada de descanso y una gran mesa adecuada para tomar un desayuno liviano o para llevar a cabo sesiones laborales. La biblioteca da a un patio central con jardines de jazmines y aromas de higos, el cual separa la casona del anexo contemporáneo; es un lugar ideal para un desayuno al aire libre; también abierto para almuerzos livianos, cenas o eventos privados.

## El Lounge

Espacio abierto y confortable, área de relajación o trabajo en el segundo piso con acceso exclusivo para los huéspedes del hotel. Incluye periódicos, luz de lectura, acompañado de aperitivos, té y café.

## La Terraza

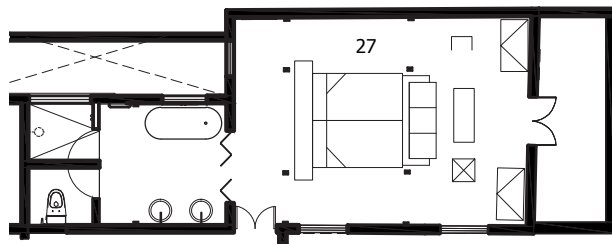
Un salón privado al aire libre, en el último piso del hotel, con una espectacular vista a Barranco y al mar. Tiene un bar completo y un menú liviano, disponible para nuestros huéspedes durante los meses cálidos.

# B



## Habitaciones

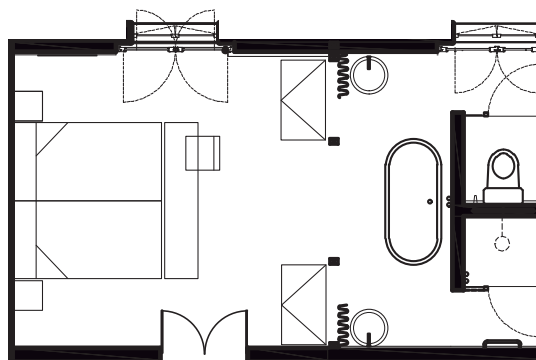
**E**l Hotel B cuenta con 20 habitaciones. Diez de ellas han sido restauradas para mantener el espíritu majestoso de la casa y equipado con modernas comodidades, además de siete habitaciones anexas en el ala contemporánea y tres nuevas sobre la galería de arte. Las habitaciones se agrupan en tres categorías de acuerdo a su tamaño y a configuración.



## Atelier

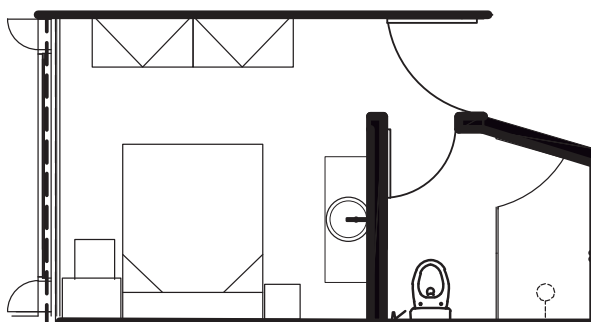
Seis habitaciones con cama King (dos twin) de 31 - 42 metros cuadrados (330 - 452 pies cuadrados) ubicadas en el segundo piso de la histórica mansión y en la casona de la galería de arte. Las habitaciones Atelier incluyen o un hall de entrada o una terraza privada con vistas al Boulevard. Estas habitaciones de formato abierto incluyen lavatorios individuales, ducha y WC separados, algunas incluyen tina independiente. Sala con sillón, escritorio con silla y armario. Acceso gratuito de internet inalámbrico, llamadas locales de cortesía, minibar, televisión plasma con canales HD y estación de iPod.

# B



## Aposento

Diez habitaciones con cama King (dos twin) 22-36 metros cuadrados (236 -387 sq feet). Ubicadas dentro La Casona, el ala contemporánea y la galería de arte, con vistas a la Calle San Martín o al interior. Los baños cuentan con duchas separadas del WC; algunas incluyen tina. Pequeña sala con sofá, silla, mesa y armario. Acceso gratuito a internet inalámbrico, llamadas locales de cortesía, minibar, televisión plasma con canales HD, estación de iPod.



## Alcoba

Cuatro habitaciones con cama Queen 19 - 22 metros cuadrados (205 - 236 sq feet). 2 ubicadas en el primer piso de La Casona y dos en el segundo y tercer piso del ala contemporánea, con vistas a la residencia diplomática de España en la Calle San Martín. Los baños cuentan con ducha separada del WC y lavatorios individuales en cada habitación. Sala con sillón, escritorio con silla y armario. Acceso gratuito de internet inalámbrico, llamadas locales de cortesía, minibar, televisión plasma con canales HD y estación de iPod.

# B

## Cuadro de Habitaciones

| N° de Habitación | Área (Sq. Ft.) | Área M2 | Categoría Habitación | Vestíbulo | Bañera | Balcón | Tipo de Cama | Escritorio | Área de Descanso | Ubicación          | Vista                | Baño                                      | Otros                    |
|------------------|----------------|---------|----------------------|-----------|--------|--------|--------------|------------|------------------|--------------------|----------------------|---|--------------------------|
| 110              | 263            | 25.40   | Alcoba               |           |        |        | Queen        | x          |                  | 1ra Planta Casona  | Calle San Martín     | WC y Ducha Separados                      | Acceso para Minusválidos |
| 120              | 238            | 22.10   | Alcoba               |           |        |        | Queen        | x          |                  | 1ra Planta Casona  | Calle San Martín     | WC y Duchas Separados                     |                          |
| 222              | 452            | 42.00   | Atelier              | x         |        |        | 2 Twin/King  | x          | x                | 2da Planta Casona  | Boulevard Saenz Peña | Baño Abierto WC & Ducha a Vapor Separados |                          |
| 223              | 330            | 30.70   | Atelier              |           |        | x      | 2 Twin/King  |            |                  | 2da Planta Casona  | Boulevard Saenz Peña | WC y Ducha Separados                      |                          |
| 224              | 362            | 33.60   | Atelier              | x         |        | x      | 2 Twin/King  | x          | x                | 2da Planta Casona  | Calle San Martín     | Dos Lavamanos Abiertos                    |                          |
| 225              | 283            | 26.30   | Aposento             |           |        | x      | 2 Twin/King  |            |                  | 2da Planta Casona  | Calle San Martín     | Baño Abierto WC y Ducha Separados         |                          |
| 226              | 316            | 29.40   | Aposento             |           | x      |        | 2 Twin/King  |            |                  | 2da Planta Casona  | Calle San Martín     | Baño Abierto WC, Ducha y Tina Separados.  |                          |
| 227              | 306            | 28.40   | Aposento             |           | x      |        | 2 Twin/King  |            |                  | 2da Planta Casona  | Calle San Martín     | Baño Abierto WC, Ducha y Tina Separados   |                          |
| 221              | 326            | 30.30   | Aposento             |           |        |        | 2 Twin/King  | x          |                  | 2da Planta Casona  | Patio/ Courtyard     | WC y Ducha Separados                      | Interconectadas          |
| 220              | 456            | 42.40   | Atelier              |           | x      | x      | 2 Twin/King  | x          | x                | 2da Planta Casona  | Patio/ Courtyard     | WC, Ducha y Tina Separados                | Interconectadas          |
| 130              | 385            | 35.80   | Aposento             |           | x      |        | 2 Twin/King  |            | x                | 1ra Planta Annex   | Patio/ Courtyard     | WC, Ducha y Tina Separados                |                          |
| 230              | 389            | 36.10   | Aposento             |           | x      |        | 2 Twin/King  |            | x                | 2da Planta Annex   | Patio/ Courtyard     | WC, Ducha y Tina Separados                |                          |
| 228              | 275            | 25.50   | Aposento             |           |        |        | 2 Twin/King  | x          | x                | 2da Planta Annex   | Calle San Martín     | WC y Ducha Separados                      | Interconectadas          |
| 229              | 207            | 19.20   | Alcoba               |           |        |        | Queen        | x          |                  | 2da Planta Annex   | Calle San Martín     | Baño Separado Lavabo Separado             | Interconectadas          |
| 330              | 389            | 36.10   | Aposento             |           | x      |        | 2 Twin/King  |            | x                | 3ra Planta Annex   | Patio/ Courtyard     | WC, Ducha y Tina Separados                |                          |
| 328              | 275            | 25.50   | Aposento             |           |        |        | 2 Twin/King  | x          | x                | 3ra Planta Annex   | Calle San Martín     | WC y Ducha Separados                      | Interconectadas          |
| 329              | 207            | 19.20   | Alcoba               |           |        |        | Queen        | x          |                  | 3ra Planta Annex   | Calle San Martín     | Baño Separado Lavabo Separado             | Interconectadas          |
| 410              | 455            | 42.30   | Atelier              |           | x      |        | 2 Twin/King  | x          | x                | 2da Planta Galería | Boulevard Saenz Peña | WC, Ducha y Tina Separados                |                          |
| 420              | 413            | 38.40   | Atelier              |           | x      |        | 2 Twin/King  | x          | x                | 2da Planta Galería | Boulevard Saenz Peña | WC, Ducha y Tina Separados                |                          |
| 430              | 277            | 25.70   | Aposento             |           |        |        | 2 Twin/King  |            |                  | 2da Planta Galería | Interior Galería     | WC y Ducha Separados                      |                          |